

**План  
текущего ремонта на 2023 год  
в жилом доме № 3/1 по ул. 1-я Станционная, г. Омск**

<b>Задолженность населения на 01.01.2023 г., руб.</b>	<b>Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2023 г., руб.</b>	<b>Плановые начисления по текущему ремонту за 2023 г., руб.</b>
63360,10 р.	16050,23 р.	60424,45 р.

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
1	Подготовка к отоп. сезону			≈ 6 т.р.	май-июнь
2	Ремонт крылец	шт.	2,0	≈ 50 т.р.	июнь-июль
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
Итого:					56 т.р.

**Примечание:**

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

*Муромченко А.В.*  
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

*Трушкина Н.В.*  
(подпись) (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, инициалы)